



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 255 del 24/09/2021

Registro del Settore
N. 135 del 24/09/2021

Oggetto: **Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" (CUP J39J15000400004 - CIG derivato 8025149275 tre fasi - CIG 8025346506 quarta e ultima fase). Concessione di proroga dei termini di ultimazione dei lavori.**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

Visto:

- il Contratto d'appalto (unico per tutte le quattro fasi dell'opera) Repertorio n° 5 del 08/10/2019, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi (MO), Serie 1T n° 9749 del 09/10/2019, con il quale il Comune di Soliera affidava i lavori di **"Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro"** (CUP J39J15000400004) al raggruppamento temporaneo di imprese, RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A., codice fiscale e partita IVA 01810030369 (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop, codice fiscale e partita IVA 00916510365 (mandante), con sede presso la mandataria in Mirandola, via Minelli n. 14, per l'importo di **Euro 1.730.663,99** di cui Euro 123.607,64 quali oneri per la sicurezza, non ribassabili, oltre IVA al 10% pari ad Euro 173.066,40 per un totale di Euro 1.903.730,39;
- i Contratti stipulati dagli altri committenti dell'opera con il Raggruppamento di imprese aggiudicatario, rispettivamente da AIMAG SPA in data 30/09/2019 per l'importo di **Euro 265.794,15** oltre IVA al 10% pari ad Euro 26.579,42 in totale Euro 292.373,57 e da AS RETI GAS SRL in data 27/09/2019 per l'importo di **Euro 57.210,26** oltre IVA al 10% pari ad Euro 5.721,03 in totale Euro 62.931,29 - esclusi gli oneri della sicurezza in quanto a totale carico del Comune di Soliera;
- il Verbale di consegna dei lavori, ai sensi degli articoli 153 e 154 del D.P.R. 207/2010, effettuato in data 24/09/2019;
- il Contratto per l'esecuzione dei lavori di variante in corso d'opera sottoscritto tra il Comune di Soliera e il citato Raggruppamento temporaneo di imprese aggiudicatario, in data 16/02/2021, Repertorio n° 1, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Carpi al n° 4092 del 17/02/2021, Serie 1T, per un incremento dell'importo contrattuale a carico del Comune di Soliera pari ad Euro 162.093,05 di cui Euro 138.003,97 per lavori ed Euro 24.089,08 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10% pari ad Euro 16.209,31 per un totale di Euro 178.302,36;

Dato atto che a seguito dei lavori di variante, l'importo contrattuale a carico del Comune di Soliera risultava pertanto elevato da Euro 1.730.663,99 a **Euro 1.892.757,04** di cui Euro 1.745.060,32 per lavori ed Euro 147.696,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari a Euro 189.275,70 e così per complessivi Euro 2.082.032,74 e l'importo complessivo del quadro economico rimaneva invariato, pari ad Euro 2.308.567,03;

Dato atto che:

- a seguito della consegna dei lavori avvenuta in data 24/09/2019, la scadenza dei termini contrattuali di 502 giorni naturali e consecutivi era fissata al 07/02/2021;
- a seguito di sospensione dei lavori e successiva ripresa (verbale prot. 6511 dl 18/05/2020) e della perizia di variante, approvata con DGC 6/21, il termine per l'ultimazione dei lavori rideterminato al 30/09/2021;

Considerato che:

- con richiesta inoltrata alla stazione appaltante in data 24/08/2021, acquisita al Prot. n. 13505, l'appaltatore RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), richiedeva una proroga del termine di ultimazione lavori motivata da varie difficoltà dovute “alla difficoltà di reperibilità dei materiali sul mercato e al protrarsi dell'emergenza epidemiologica e delle misure per il contenimento dei contagi e delle prescrizioni del protocollo di sicurezza per l'emergenza COVID 19”;
- esaminata la documentazione tecnica ed amministrativa relativa all'esecuzione dei lavori ed al loro andamento, sono ritenute fondate le ragioni poste a base della richiesta di proroga dei termini di ultimazione dei lavori effettuate dall'impresa;

Accertato che, ai sensi dell'art. 107, c. 5 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.:

- in data 02/09/2021, Prot. n. 13905, il RUP Ing. Salvatore Falbo richiedeva il parere al Direttore Lavori in merito alla richiesta di proroga del tempo ultimo di ultimazione dei lavori avanzata dall'impresa;
- in data 20/09/2021 con comunicazione acquisita al Prot. n. 14802, il Direttore Lavori, Arch. Filippo Landini (Capogruppo RTP), vista la richiesta dell'impresa del 24/08/2021, Prot. n. 13505, esprimeva parere favorevole alla concessione di una proroga di 90 (novanta) giorni a partire dal 30/09/2021 con conseguente nuovo termine dei lavori fissato al 29/12/2021;

Ritenuto pertanto di autorizzare la proroga del tempo di ultimazione dei lavori per i motivi di cui sopra, individuata in complessivi giorni 90 (novanta) naturali e consecutivi a partire dal 30/09/2021 fissando come termine ultimo per l'ultimazione dei lavori il 29/12/2021;

Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Quanto sopra ritenuto e premesso

DETERMINA

di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

di autorizzare una proroga di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi a partire dal

30/09/2021 al raggruppamento temporaneo di imprese, RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), con sede presso la mandataria in Mirandola, via Minelli n. 14, per l'ultimazione dei lavori in oggetto, prolungando il termine per l'ultimazione dei lavori al 29/12/2021 compreso;

di trasmettere copia del presente provvedimento all'appaltatore RTI Costruzioni Edili Baraldini Quirino S.P.A. (mandataria) e CME Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop (mandante), con sede in via Torino n. 14, c.a.p. 14026 Piovà Massaia (AT) – CF./P.IVA n. 01633280050, al Direttore Lavori, Arch. Filippo Landini (Capogruppo RTP) e agli altri committenti dell'opera, AIMAG SPA e AS Reti Gas SRL;

di dare atto che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” testo vigente, del D.Lgs 97/2016 e articolo 29 del D.Lgs 50/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e sulle piattaforme indicate dall'articolo 29 citato, al comma 2, e la trasmissione all'ANAC.

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto " Lavori di "Riqualificazione e Rivitalizzazione del centro storico di Soliera: da piazza Sassi a via IV Novembre e le porte d'ingresso al centro" (CUP J39J15000400004 - CIG derivato 8025149275 tre fasi - CIG 8025346506 quarta e ultima fase). Concessione di proroga dei termini di ultimazione dei lavori. ", n° 135 del registro di Settore in data 24/09/2021

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 29/09/2021 al giorno 14/10/2021.